

LAUSANNE

Opportunité App.idéalement situé à Chailly s/Lsne.



EXCLUSIVITE

Ce charmant appartement idéalement situé et proche de tout bénéficie d'un emplacement privilégié et au calme.

- Hall d'entrée
- Cuisine ouverte sur le séjour avec accès au balcon
- Chambre à coucher avec accès au balcon
- Une salle de bains

Un cave vient compléter ce bien.

Actuellement en cours de rénovation il y a la possibilité de l'acheter en l'état soit "brut" et l'aménager selon souhaits et choix des finitions. Un projet a été établi par un architecte mais aucune obligation de réalisation. Il est donc libre de mandat !

Le prix affiché est "en l'état".

Il faut compter env. CHF60'000.-- de travaux pour une remise en état. Important potentiel d'économies en cas de réalisation de travaux par soi-même !

Renseignements et visites :

Nombre de pièces :	2.5
Etage :	2
Surface :	50 m2
Année construction :	1968
Disponibilité :	de suite
Référence :	670949
Prix :	CHF 560 000