

## Martigny

Proche de tout ! Appartement de 4.5pces au 5ème étage



Bel appartement lumineux sans vis à vis et vue.

Appartement de 4,5pces au 5ème étage, dans un quartier calme et proche de la gare, du centre de Martigny et commerces.

L'appartement a été partiellement rénové avec notamment une belle cuisine agencée et une salle de bains/wc. Les fenêtres ont aussi été changées. (Frais de rénovation env. CHF20'000.--)

Un balcon transformé en loggia accessible depuis le séjour offre une belle surface supplémentaire utilisable toute l'année.

Une place de parc extérieur ainsi qu'un galetas complètent ce bien.

Libre de suite, ou à convenir.

Nombre de pièces : 4.5 pièces

Etage : 5ème

Surface habitable : 86 m2

Référence : 2019-51

Parking extérieur : CHF 15'000  
non inclus

**Prix : CHF 455'000**

Renseignements et visites :